

UCHWAŁA NR 0007.9.2024
RADY MIEJSKIEJ W CZARNEM

z dnia 19 lutego 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia Planu ogólnego Gminy Czarne

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13i ust. 1 oraz 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) na wniosek Burmistrza Czarnego, Rada Miejska w Czarnem uchwala, co następuje:

- § 1. Przystępuje się do sporządzenia Planu ogólnego Gminy Czarne.
- § 2. Plan ogólny Gminy Czarne sporządza się dla obszaru w granicach administracyjnych Gminy Czarne.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czarnego.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Czarnem

Tadeusz Adam Żyła

UZASADNIENIE

W związku z wejściem w życie Ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw, powstał obowiązek uchwalenia przez Gminy do dnia 31 grudnia 2025 r. nowego aktu prawa miejscowego, tj. dokumentu planistycznego pn. „Plan ogólny gminy”. Jednocześnie, z dniem 1 stycznia 2026 r. straci ważność aktualnie obowiązujące Studium Uwarunkowań i Kierunków zagospodarowania przestrzennego. Nie uchwalenie w w/w terminie Planu ogólnego spowoduje, że gmina od dnia 1 stycznia 2026 r. straci możliwość wydawania decyzji o warunkach zabudowy i uchwalania Miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Ze względu na czasochłonną i wieloetapową procedurę planistyczną związaną z uchwaleniem Planu ogólnego gminy, zasadnym jest jak najszybsze podjęcie przez Radę Miejską w Czarnem uchwały o przystąpieniu jego uchwalenia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Czarnem
Tadeusz Adam Żyła